

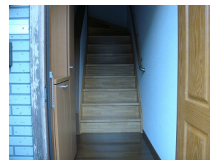
外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



バス



玄関



その他

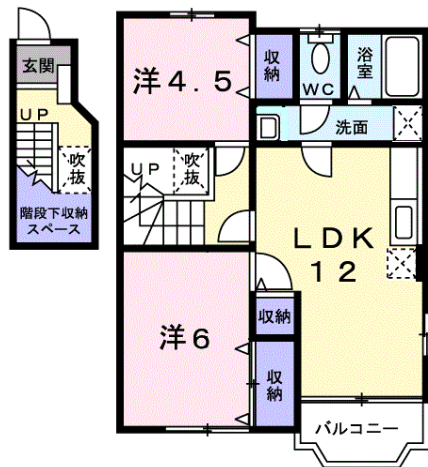


その他



その他

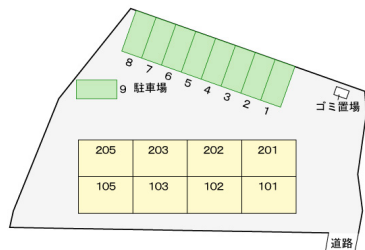
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称		サンパティーク		
賃料条件	賃 料	201号室 47,500円		
	駐 車 場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
	共 益 費	1,700円	町 内 会 費	—
	敷 金	—	礼 金	—
	定額クリーニング費	70,000円	保 険	要加入
	仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円 (税込)

物件概要	交 通	日豊本線 加納駅 バス 5分 (バス停) 池田 徒歩 3分		
	所 在 地	〒889-1605 宮崎県宮崎市清武町加納甲1 4 3 9		
	入 居 可 能 日	2026年2月下旬		
	間 取 り	2LDK	専 有 面 積	58.53㎡
	間 取 り 内 容	洋 6 ・ 洋 4. 5 ・ L D K 1 2		
	建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2001年10月
設備項目	階 数	2 / 2階	方 位	南
	種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	複層ガラス	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
	浄水器※(注)	バストイレ別	シャワー	浴室
	階段下収納	シューズボックス	全居室収納	フローリング
	給湯	バルコニー	追焚機能浴室	専用キッチン
	TVインターホン	シャワー付洗面台	BS	CATV
	洗濯機置場(室内)	角住戸	南向き	最上階
備考	2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,162円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費1,700円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



ロゴ画像

有限会社佐藤産業

本店

〒880-1301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1

定休日/ 不定休 営業時間/ 08:00 ~ 17:00

TEL : 070-2347-5941

FAX : 0985-77-2640

携帯で詳細チェック！
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/03/14	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%