

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

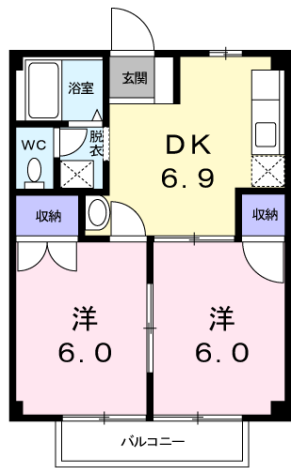


玄関



居室・リビング

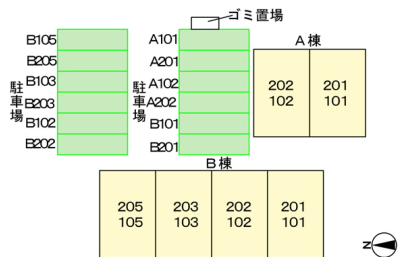
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	サンライズ大東 B		
賃 料	203号室 40,000円		
駐 車 場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
共 益 費	1,700円	町 内 会 費	—
敷 金	—	礼 金	—
定額クリーニング費	60,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通	日豊本線 加納駅 徒歩 8分		
所 在 地	〒889-1605 宮崎県宮崎市清武町加納甲 2 2 5 3 番地 1		
入 居 可 能 日	2026年2月中旬		
間 取 り	2DK	専 有 面 積	40.04㎡
間 取 り 内 容	洋 6 ・ 洋 6 ・ D K 6		
建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	1996年2月
階 数	2 / 2階	方 位	南西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
バストイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
給湯	バルコニー	専用キッチン	BS
CATV	洗濯機置場 (室内)	専用ゴミ置き場	最上階
2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	敷金ゼロプラン利用可		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：997円 (駐車場 1 台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円 (月額) が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 1,700円
- ・定額クリーニング費 プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



有限会社佐藤産業
本店
〒880-1301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1
定休日/ 不定休 営業時間/ 08:00 ~ 17:00

TEL : 070-2347-5941
FAX : 0985-77-2640

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/03/14	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%