

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



洗面所



キッチン



玄関



バス



その他部屋・スペース

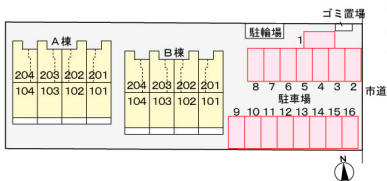
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



賃料条件	名 称	saliente 1		
	賃 料	103号室 39,000円		
	駐 車 場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車場+消費税）が必要です。	
	共 益 費	1,800円	町 内 会 費	—
	敷 金	—	礼 金	1ヶ月
	定額クリーニング費	50,000円	保 険	要加入
賃料条件	仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円（税込）

物件概要	交 通	日南線 南宮崎駅 バス 6分（バス停吉永センター入口 徒歩4分）		
	所 在 地	〒880-0916 宮崎県宮崎市大字恒久1310番地1		
	入 居 可 能 日	即入居可		
	間 取 り	1K	専 有 面 積	32.94㎡
	間 取 り 内 容	洋11.9		
	建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2012年10月
物件概要	階 数	1/2階	方 位	南
	種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座	洗面所独立
	プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)	暖房便座
	バスタイレ別	シャワー	浴室	床下収納
	シューズボックス	給湯	バルコニー	ネット使用料不要
	ウォークインクローゼット	TVインターホン	照明付き	シャワー付洗面台
	対面式キッチン	BS	CATV	24時間換気
	洗濯機置場（室内）	専用ゴミ置き場	浴槽	南向き
	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
	敷金ゼロプラン利用可	DKネットサービス		
	※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。			

備考	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。			
	・月額保証委託料：977円（駐車場1台、2.2%プランの場合）			
	・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。			
	・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。			
	・「24時間サポート費用330円（月額）」が必要となります。			
	・更新事務手数料22,000円			
	・鍵セット費 3,300円			
	・共益費等明細：共益費1,800円			
	・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。			
	・LGBTQフレンドリー			

・家具家電レンタル利用可

・インボイス登録状況：貸主：登録あり



有限会社佐藤産業
本店
〒880-1301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1
定休日/不定休 営業時間/08:00～17:00

TEL：070-2347-5941
FAX：0985-77-2640

携帯で詳細チェック！
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/03/05	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%