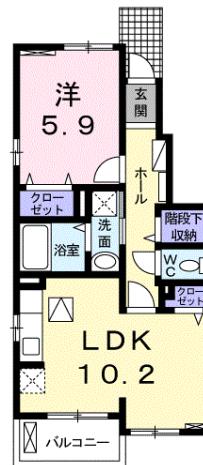


外観・室内・周辺環境写真



間取図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



有限会社佐藤産業

本店

〒880-1301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1

定休日/不定休 営業時間/08:00 ~ 17:00

TEL: 070-2347-5941

FAX: 0985-77-2640

賃料条件	名 称		カーサ フィオーレ		
	賃 料	104号室 51,000円			
駐 車 場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。			
共 益 費	1,800円	町 内 会 費	一		
敷 金	一	礼 金	1ヶ月		
定額クリーニング費	60,000円	保 険	要加入		
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)		

交 通	日豊本線 清武駅 バス5分 (バス停) 徒歩3分		
所 在 地	〒889-1612 宮崎県宮崎市清武町岡 2 丁目 3 番地 1 1		
入 居 可 能 日	2026年1月下旬		

物 件 概 要	間 取 り	1LDK	専 有 面 積	43.10m ²	
	間 取 り 内 容	洋 5. 9 ・ L D K 1 0. 2			
建 物 構 造	木 造	完 成 年 月	2013年12月		
階 数	1 / 2 階	方 位	南		
種 別	ア パ ー ト	契 約 期 間	2年更新型		

設 備 項 目	オーブンキッチン	複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
	洗面所独立	プロパンガス	浄水器※(注)	暖房便座
	バストイレ別	シャワー	浴室	床下収納
	シューズボックス	全居室収納	フローリング	給湯
	バルコニー	追焚機能浴室	専用キッチン	TVインターホン
	エアコン2台	シャワー付洗面台	BS	CATV
	24時間換気	クロゼット	洗濯機置場 (室内)	専用ゴミ置き場
	浴槽	角住戸	南向き	24時間管理
	電子キー	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可
		※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 貸料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,241円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、￥60,000が必要となります。
- ・賃料月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細・共益費 1,800円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重大失による錠紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況: 貸主: 登録あり

備 考

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が確認できます。



【取引概要】		【取引条件有効期限】	
仲 介		26/01/19	
手数料負担の割合	0%	貸 主	100%
手数料配分の割合	0%	客 付	100%