

## 外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



洗面所



キッチン



バス



省エネ性能ラベル

## 間取図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



## 建物案内図



(C)2025ENRIN(Z10LE第037号)

## 賃料条件

名 称	メテオール・ケイ I		
賃 料	103号室 42,500円		
駐 車 場	3,300円	町 内 会 費	一
共 益 費	2,200円	礼 金	20,000円
敷 金	一	保 険	要加入
定額クリーニング費	50,000円	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税		

## 物件概要

交 通	日豊本線 南宮崎駅バス7分(バス停)赤江小前 徒歩4分		
所 在 地	〒880-0916 宮崎県宮崎市大字恒久2 6 5番地1		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	1K	専 有 面 積	29.72m <sup>2</sup>
間 取 り 内 容	洋 7.2帖	K 2.4帖	2.4帖
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2025年6月新築
階 数	1 / 3階	方 位	南東
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

## 設備項目

防犯カメラ	サンルーム	複層ガラス	オートバス
浴室乾燥機	温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面所独立
プロパンガス	エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)
暖房便座	バストイレ別	シャワー	浴室
床下収納	シューズボックス	フローリング	室内物干し
給湯	ネット使用料不要	追焚機能浴室	TVインターホン
照明付き	シャワー付洗面台	IHヒーター	BS
24時間換気	クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場
浴槽	シャッター	ZEHオリエンティッド	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可
DKネットサービス	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 貸料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,063円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、￥50,000が必要となります。
- ・賃料月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費2,200円
- ・ZEHオリエンティッド
- ・定額クリーニング費(注)の場合は、故意・重過失による紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具電気レンタル利用可
- ・インボイス登録状況: 駐車場貸主: 登録なし

## 備考

【取引形態】	【取引条件有効期限】
仲介	25/12/23
手数料負担の割合	0%
貸主	100%
手数料分配の割合	0%
客付	100%



有限会社佐藤産業

本店

〒880-1301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1

定休日/不定休 営業時間/08:00 ~ 17:00

TEL: 070-2347-5941

FAX: 0985-77-2640

携帯で詳細チェック!  
室内写真など詳細が  
確認できます。

