

# 外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



洗面所



キッチン



収納

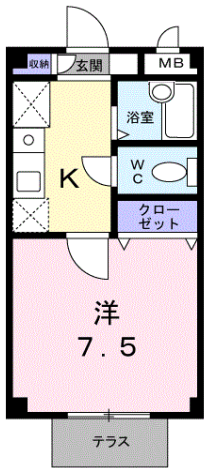


バス



その他部屋・スペース

## 間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



## 建物案内図



## 駐車場配置図

NO PHOTO

## おすすめの設備



名 称	シーサイド大淀		
賃 料	103号室 29,000円		
駐 車 場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
共 益 費	1,100円	町 内 会 費	—
敷 金	1ヶ月	礼 金	—
定額クリーニング費	—	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円（税込）

交 通	日南線 南宮崎駅 バス1分（バス停）東大淀2丁目 徒歩5分		
所 在 地	〒880-0902 宮崎県宮崎市大淀1丁目5ー7ー2		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	1K	専 有 面 積	23.43㎡
間 取 り 内 容	洋7、K2		
建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	1998年2月
階 数	1/2階	方 位	南西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	オープンキッチン シャワー 給湯 CATV ガスコンロ対応 保証人不要	プロパンガス 浴室 専用キッチン クロゼット 角住戸 敷金ゼロプラン利用可	エアコン シューズボックス 照明付き 洗濯機置場（室内） セキュリティキー	バスタイレ別 フローリング BS 浴槽 24時間管理

備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。</li> <li>・月額保証委託料：669円（2.2%プランの場合）</li> <li>・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。</li> <li>・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。</li> <li>・更新事務手数料 22,000円</li> <li>・鍵セット費 3,300円</li> <li>・共益費等明細：共益費 1,100円</li> <li>・定額クリーニング 費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。</li> <li>・LGBTQフレンドリー</li> <li>・家具家電レンタル利用可</li> </ul>		
-----	--	--	--



有限会社佐藤産業  
本店  
〒880-1301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1  
定休日/ 不定休 営業時間/ 08:00 ～ 17:00

TEL：070-2347-5941  
FAX：0985-77-2640

携帯で詳細チェック！  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引態様】 仲介		【取引条件有効期限】 25/11/03	
手数料負担 の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分 の割合	元付	0%	客付 100%