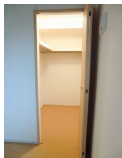


外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



収納



キッチン



駐車場

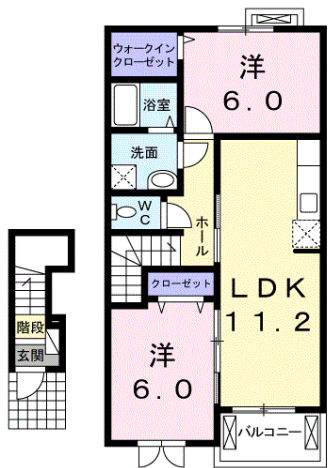


バス



その他

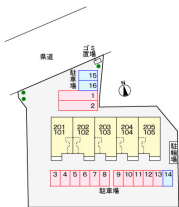
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



ホームセキュリティ



NURO 光



インターネット無料



追焚機能



浴室乾燥機



システムキッチン



TVドアホン



宅配ロッカー



エアコン



洗髪洗面台



温水洗浄便座



ウォークインクローゼット



防犯カメラ



ペット可

名 称	エバーグリーン 綾		
賃 料	204号室 47,000円		
駐 車 場	2,200円～3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車場料+消費税）が必要です。	
共 益 費	1,800円	町 内 会 費	600円
敷 金	—	礼 金	1ヶ月
定額クリーニング費	70,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円（税込）

交 通	日豊本線 宮崎神宮駅 バス 42分（バス停）立町 徒歩4分		
所 在 地	〒880-1303 宮崎県東諸県郡綾町大字南保 6 7 1 番地		
入 居 可 能 日	2025年11月中旬		
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	57.26㎡
間 取 り 内 容	洋 6 ・ 洋 6 ・ L D K 1 1 . 2		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2013年8月
階 数	2 / 2階	方 位	南
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

オープンキッチン	複層ガラス	オートバス	浴室乾燥機
温水洗浄便座	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
浄水器※(注)	暖房便座	バスタイレ別	シャワー
浴室	シューズボックス	全居室収納	フローリング
給湯	バルコニー	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット
専用キッチン	TVインターホン	シャワー付洗面台	BS
CATV	24時間換気	クローゼット	洗濯機置場（室内）
専用ゴミ置き場	浴槽	南向き	最上階
2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。	

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,094円（2.2%プランの場合）
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 1,800円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



有限会社佐藤産業
本店
〒880-1301 宮崎県東諸県郡綾町大字入野1894-1
定休日/ 不定休 営業時間/ 08:00～17:00

TEL：070-2347-5941
FAX：0985-77-2640

携帯で詳細チェック！
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/11/22	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%